



ZAKŁAD KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII
POLITECHNIKA WARSZAWSKA
oraz
TOWARZYSTWO ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH



*WSPÓŁCZESNE TRENDY W KATASTRZE
I GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI*

Wykorzystywanie zasobów naturalnych w gminach uzdrowiskowych Polski

mgr inż. Agnieszka Czajka
Politechnika Koszalińska



Warszawa, 06 grudzień 2018 r.

PLAN PREZENTACJI

- 1 Cel i zakres badań
- 2 Charakterystyka przedmiotu badań –
gminy uzdrowiskowe w Polsce
- 3 Zasoby naturalne wykorzystywane
w gminach uzdrowiskowych
- 4 Wnioski



CEL I ZAKRES BADAŃ

→ Celem badania jest przedstawienie wykorzystywanych zasobów naturalnych w gminach uzdrowiskowych Polski

→ Charakterystyka przedmiotu badań – gminy uzdrowiskowe Polski



UZDROWISKO - ZDRÓJ

→Uzdrowisko pochodzi od słowa „uzdrawiać” – przywracać komuś zdrowie za pomocą odpowiednich leków lub odpowiednich zabiegów *(SJP, W-wa 1989)*;

→ „Zdrój” – miejsce wytryskiwania wody lub sam strumień wody z niego wypływający *(SJP, W-wa 1989)*;



AKTY PRAWNE

→ Ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. *o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych* (t.j. Dz. U. 2017. 0.1056);

- **Klimat** o właściwościach leczniczych,
- **Złoża** uzdrowiskowych surowców leczniczych,
- **Zakłady i urządzenia** lecznictwa uzdrowiskowego,
- Spełnione wymagania określone w przepisach prawa **o ochronie i kształtowaniu środowiska naturalnego**,
- Odpowiedni, właściwie zagospodarowany obszar pozwalający na wyodrębnienie **stref ochrony uzdrowiskowej**.

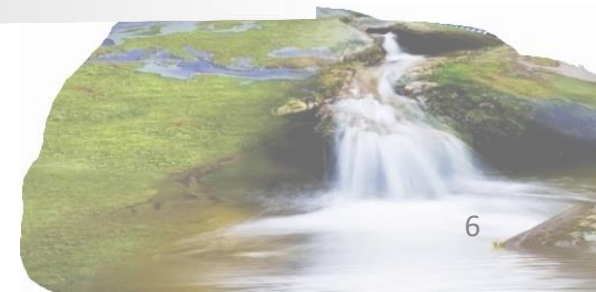


ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI UZDROWISKA

→ obszar „A” – obejmujący dzielnicę lecznictwa uzdrowiskowego, preferowany do lokalizacji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego;

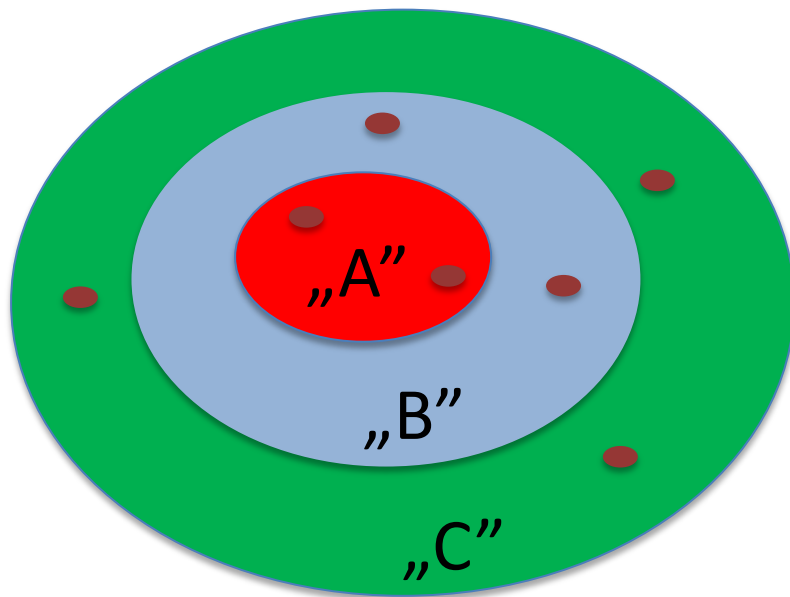
→ obszar „B” – obejmujący najczęściej funkcjonujący zespół mieszkalno – usługowy stanowiący dopełnienie funkcji turystycznej i uzdrowiskowej;

→ obszar „C” – obejmujący tereny, których sposób zagospodarowania ma decydujący wpływ na ochronę surowców leczniczych i klimat leczniczy uzdrowiska.

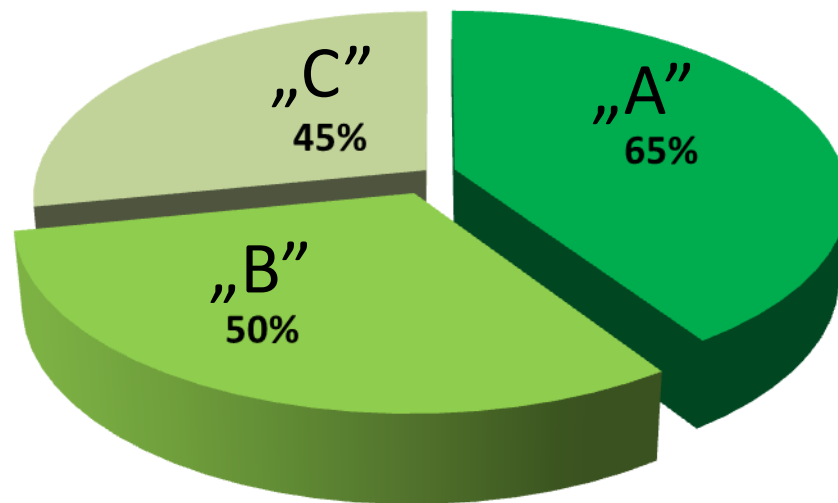


MODELOWY UKŁAD STREF OCHRONY UZDROWISKOWEJ

Rys. 1. Modelowy układ stref ochrony
uzdrowiskowej



Rys. 2. Procentowy udział terenów zieleni
w strefach ochrony uzdrowiskowej



**ZŁOŻA SUROWCÓW LECZNICZYCH MOGĄ ZNAJDOWAĆ SIĘ
W KAŻDYM OBSZARZE OCHRONY UZDROWISKOWEJ**

Legenda:

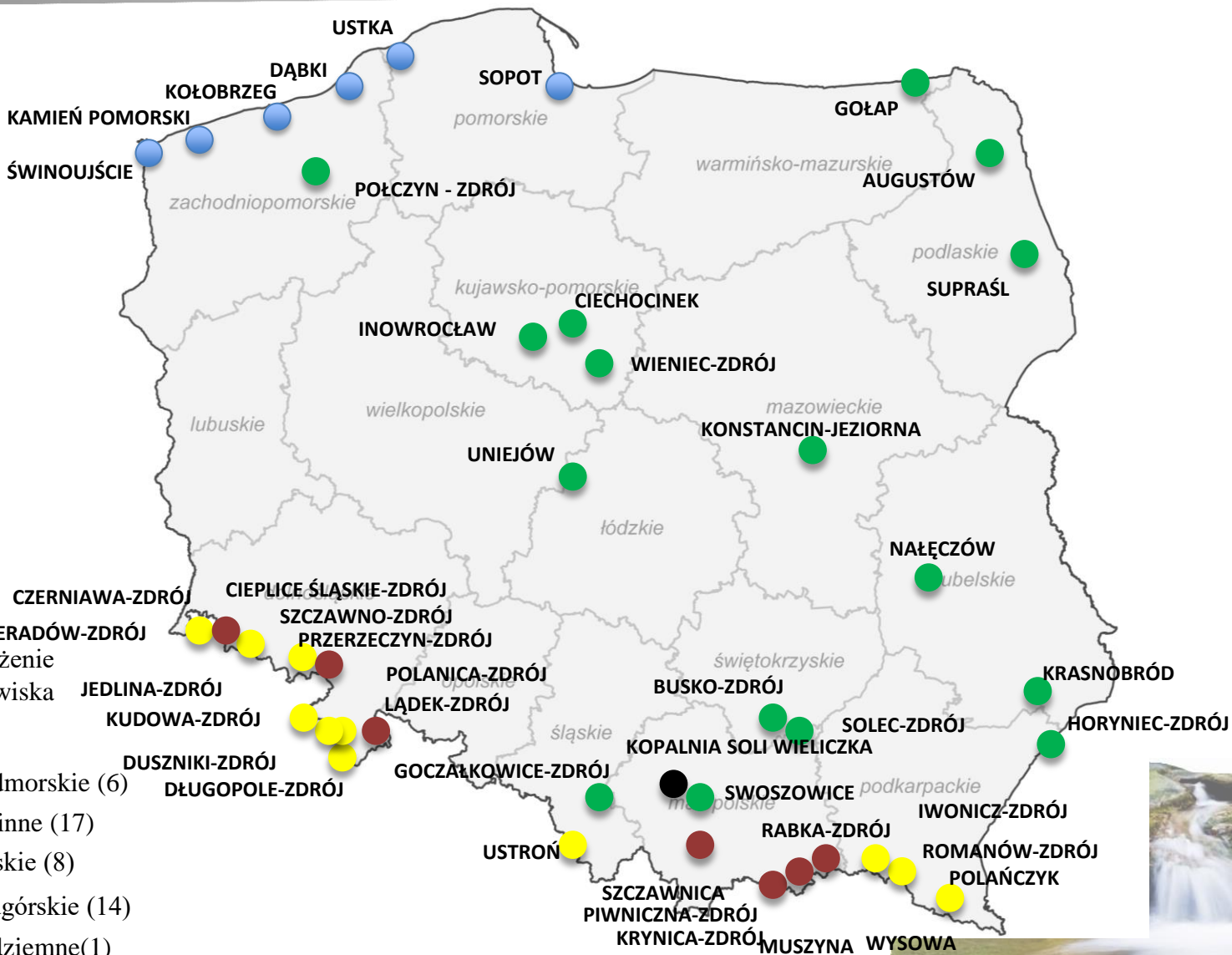
A – strefa ochrony uzdrowiskowej „A”

B – strefa ochrony uzdrowiskowej „B”

C – strefa ochrony uzdrowiskowej „C”

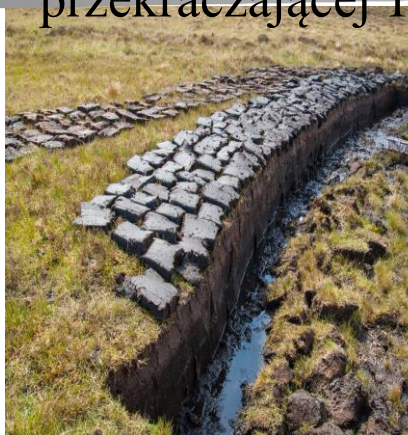


SCHEMAT ROZMIESZCZENIA MIEJSCOWOŚCI UZDROWISKOWYCH



ZŁOŻA NATURALNE WYSTĘPUJĄCE NA TERENACH UZDROWISKOWYCH

Borowina: to szczególna odmiana torfu powstała na skutek długotrwałego rozkładu roślin przez bakterie w ciepłym i wilgotnym środowisku. Torfy powstające w Polsce są bardzo dobrej jakości, gdyż są nieskażone zanieczyszczeniami. Pokłady tego surowca znajdują się na głębokości nie przekraczającej 10 m



Wody mineralne (lecznicze): to wody, które dzięki wysokiej zawartości składników mineralnych oraz odpowiedniej proporcji tzw. składników swoistych, silnie i korzystnie oddziałują na organizm

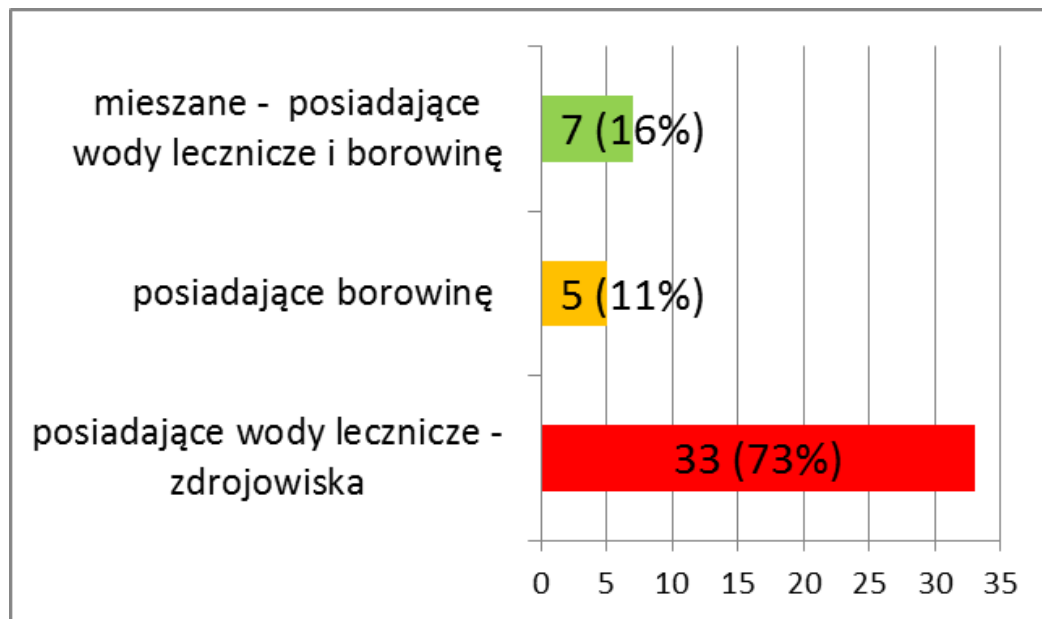


RODZAJE UZDROWISK – PODZIAŁ ZE WZGLĘDU NA NATURALNE SUROWCE LECZNICZE

Możemy wyodrębnić ze względu na naturalne surowce lecznicze występujące w granicach uzdrowisk:

- zdrojowiska (uzdrowiska posiadające wody lecznicze),
- uzdrowiska borowinowe (oparte na leczeniu borowiną),
- uzdrowiska mieszane (występują tam wody lecznicze i borowina

Rys. 3. Podział uzdrowisk za względu na złoża naturalne



Źródło: Opracowanie własne

W grupie **mieszanej** to:

- Inowrocław
- Wieniec – Zdrój
- Horyniec - Zdrój
- Ustka
- Kamień – Pomorski
- Kołobrzeg
- Połczyn - Zdrój

W grupie posiadającą **borowinę** to:

- Augustów
- Supraśl
- Gołap
- Dąbki
- Krasnobród



WYBRANE UZDROWISKO – ANALIZA WYKORZYSTYWANYCH ŹRÓD NATURALNYCH

KOŁOBRZEG – uzdrowisko nadmorskie;

- uzdrowisko mieszane posiadające zarówno borowinę jak i wody solankowe (lecnicze)

Uzdrowisko	Nazwa obszaru górniczego	Nazwa ujęcia	charakterystyka kopaliny leczniczej potwierdzona świadectwem	ustalone zasoby eksploatacyjne
Kołobrzeg	"Kołobrzeg II"	nr 16A- Perła	brak świadectwa	6,20 m ³ /h
		nr B1- Barnim	brak świadectwa	3,60 m ³ /h
		nr 6- Emilia	woda mineralna, swoista 5,39% chlorkowo-sodowa (solanka), jodkowa	3,97 m ³ /h
		nr 7- Warcisław	woda mineralna, swoista 5,63% chlorkowo-sodowa (solanka), jodkowa	31,15 m ³ /h
		nr B2- Bogusław	woda mineralna, swoista 5,97% chlorkowo-sodowa (solanka), jodkowa	7,60 m ³ /h
		nr 16B	nie eksploatowane, brak świadectwa	29,00 m ³ /h
	Podczele 1 - Anastazja	woda mineralna, swoista 6,06% chlorkowo-sodowa (solanka), jodkowa, żelazista	17,00m ³ /h	
"Mirocice"		złoże torfu typu niskiego	pole "Kołobrzeg I" -1 370 000 ton; pole "Kołobrzeg II" - 1 508 000 ton	



WNIOSKI

1) ZŁOŻA ZASOBÓW NATURALNYCH W POCZEGÓLNYCH GRUPACH ZE WZGŁĘDU NA POŁOŻENIE:

➤ grupa nadmorska:

- 3 mieszane (borowina i wody mineralne)
Ustka, Kołobrzeg, Kamień-Pomorski
- 1 borowina
Dąbki,
- 2 wody mineralne
Sopot, Świnoujście



WNIOSKI

1) ZŁOŻA ZASOBÓW NATURALNYCH W POCZEGÓLNYCH GRUPACH ZE WZGŁĘDU NA POŁOŻENIE:

➤ grupa nizinna:

- 4 mieszane (borowina i wody mineralne)
Inowrocław, Wieniec-Zdrój, Połczyn – Zdrój, Goczałkowice-Zdrój,
- 4 borowina
Krasnobród, Augustów, Supraśl, Gołap
- 9 wody mineralne

➤ grupa góraska:

- występują tylko wody mineralne

➤ grupa podgórska:

- występują tylko wody mineralne



WNIOSKI

2) Unikalność polskich uzdrowisk polega przede wszystkim na oferowanych przez nie klasycznych formach lecznictwa uzdrowiskowego, wykorzystując właściwości naturalnych surowców leczniczych oraz właściwości lecznicze klimatu.

3) Złożoność realizowanych funkcji sprawia, iż obszary te posiadają szerszy zakres uwarunkowań przyrodniczych.





Dziękuję za uwagę

